



Illustration: KHS Arkitekter

FAKTA

Nybyggeri / boliger og erhverv

Beliggenhed

Holmbladsgade & Geislersgade, Amager

Areal / omfang

4.273 m²

Byggeår

Januar 2016 – januar 2017

Entreprisenum

60 mio. kr. ekskl. moms

Entrepriseform

Totalentreprise

Bygherre

Boligselskabet Domea

Hovedentreprenør

O. Adsbøll & Sønner

Arkitekt

KHS Arkitekter

Ingeniør

Klaus Nielsen AS

SOMMERLYST, AMAGER

Almene boliger og erhverv

Med kun få hundrede meter til Danmarks største kollegie og bydelscentret, og med få kilometer til både IT Universitetet og Rådhuspladsen i København, ligger dette byggeri meget attraktivt placeret for familier og for virksomheder med behov for byens nærhed.

Holmbladsgade er en del af områdeudviklingens spydspids, som giver hele kvarteret et løft, ligesom det er sket med andre Københavnske bydele igennem tiden.

Byggeriet består af ca. 480 m² butik/restauration i stueplan mod Holmbladsgade samt på hjørnet af Geislersgade.

Ovenpå dette, samt i en længe hen langs Geislersgade, opføres knap 3.000 m² almene boliger i op til 5 etager med terrasser, svalegange og altaner placeret strategisk rundt på facader og tagflader. I alt opføres 28 almene boliger.

Fra bagsiden af byggeriet er der udsigt over et attraktivt gårdmiljø, som indbyder til ophold.

Kælderplan er ca. 800 m² og indeholder 20 private parkeringspladser med rampe mod Geislersgade samt teknik-, affalds- og depotrum.

Klaus Nielsen AS har været ingeniørrådgiver på alle konstruktioner, el installationer, VVS, kloak og ventilation.